

Núm. 3268

**AJUNTAMENT DE RIPOLL**

*Anunci d'aprovació inicial d'una modificació puntual del POUM*

El Ple de l'Ajuntament de Ripoll, en sessió ordinària celebrada en data 23 de febrer de 2010 va aprovar inicialment la Modificació puntual núm. 1 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Ripoll: Adequació de les alçades reguladores en les zones d'edificació residencial al Decret 55/2009 sobre condicions d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat.

D'acord amb l'article 71 del Decret 305/2006 es suspenen l'atorgament de llicències d'edificació, reforma i rehabilitació, en tot allò que afecti els paràmetres reguladors de les alçades de les edificacions residencials. Aquesta suspensió no pot durar més d'un any i, en tot cas, s'extingirà amb la publicació de l'acord d'aprovació definitiva de la proposta de modificació puntual o amb la seva denegació.

Es sotmet a informació pública pel termini d'un mes per tal de que tota persona interessada pugui presentar les al·legacions que estimi pertinents.

Ripoll, 26 de febrer de 2010

Teresa Jordà i Roura  
Alcaldessa

Núm. 3269

**AJUNTAMENT DE RIPOLL**

*Anunci d'aprovació inicial d'un conveni urbanístic*

El Ple de l'Ajuntament de Ripoll, en sessió ordinària celebrada en data 23 de febrer de 2010, va aprovar inicialment el conveni urbanístic entre l'Ajuntament de Ripoll i la mercantil Josel, SL per a la urbanització del sector "La Torre", i d'acord amb el que estableixen els articles 25 i 26 del Decret 305/2006, de 18 de juliol pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme es sotmet a informació pública pel termini d'un mes per tal de que tota persona interessada pugui presentar les al·legacions que consideri adients al seu dret. Si transcorregut el termini no s'han efectuat al·legacions s'entendrà definitivament aprovat sense necessitat d'ulterior acord.

Ripoll, 26 de febrer de 2010

Teresa Jordà i Roura  
Alcaldessa