

Núm. 1528

AJUNTAMENT DE RIPOLL

Edicte d'aprovació definitiva de la relació de béns i drets afectats per una expropiació

L'Ajuntament en Ple, en sessió ordinària de data 26 de gener de 2010 va resoldre les al·legacions, va aprovar definitivament la relació de béns i drets afectats per l'expropiació de la finca situada al carrer Sant Jaume, núm. 12, de Ripoll i la necessitat d'ocupació dels béns, la part dispositiva del qual és:

“Atès que per acord del Ple de la corporació, adoptat en sessió de data 27 d'octubre de 2009, es va aprovar, entre d'altres extrems, la relació concreta i individualitzada de béns i drets afectats per l'expropiació de la finca situada al carrer sant Jaume, núm. 12 de Ripoll.

Dit acord es va exposar al públic mitjançant anunci al BOP núm 219 de data 16 de novembre de 2009 i al Diari el Punt de data 12 de novembre del 2009.

Atès que s'han presentat dos escrits per part d'Inmobiliària Rodríguez Vilarrasa S.A i del Sr. Pascual Lozano Ambrós, al·legant la primera que existeix un error en el nom seu que no és “Inmobiliària”, sinó “Inmobiliaria”, i en la referència cadastral de la finca núm. 3, essent la correcta: 3025408DG3732N0003KS.

Així mateix, al·lega el Sr. Pascual Lozano Ambrós, que considera que d'acord amb el què disposa l'art. 108 de la Llei d'urbanisme de Catalunya, s'ha de considerar que l'expedient s'ha iniciat, per ministeri de la Llei, el dia 15 de maig de 2009 enlloc del dia 27 d'octubre de 2009.

Atès que és cert el què al·lega la Inmobiliària Rodriguez Vilarrasa, motiu pel qual es fa necessari procedir a la rectificació dels béns i drets afectats. Vist que pel què fa a l'al·legació del Sr. Pascual Lozano es tracta de dos procediments distints (un el de petició d'apreuament efectuat pels propietaris de l'immoble, i un altre el d'expropiació iniciat per l'Ajuntament, motiu pel qual l'art. 108 de la Llei d'urbanisme no és d'aplicació i per tant no procedeix modificar la data a efectes de còmput de l'inici de l'expedient d'expropiació.

Per tot això es proposa la adopció dels següents ACORDS:

Primer.- Rectificar l'aprovació de la relació de propietaris de béns o drets afectats per l'expropiació de la finca del Cr. Sant Jaume, núm 12, pel que fa a l'al·legació presentada per Immobiliària Rodríguez Vilarrasa, la descripció, les titularitats i càrregues existents de les finques, que s'especifiquen a l'annex als efectes previstos a l'article 20 de la Llei d'expropiació forçosa.

Segon.- Desestimar l'al·legació presentada pel Sr. Pascual Lozano Ambrós d'acord amb l'exposat en la part expositiva de la present resolució.

Tercer.- Publicar el present acord, mitjançant el corresponent edicte, en el Butlletí Oficial de la província i en un dels diaris de més difusió a la província, i exposar-ho al públic en el tauler d'anuncis de l'ajuntament.

Quart.- Fer constar la necessitat d'ocupació dels béns i drets que cal expropiar, la relació detallada dels quals, consta l'annex en el present expedient.

Cinquè.- Facultar l'alcaldia perquè subscriuï tots els documents, públics o privats, que siguin necessaris per al perfeccionament dels precedents acords."

ANNEX:

FINCA NÚM 1

TITULAR REGISTRAL: Hereus de la Sra. M^a del Carme Pous Sanou

CIF: 40.548.195-T

DOMICILI: Ronda Indústria, 71 esc A 2 1 – 08210 Barberà del Vallès

DADES REGISTRALS: Tom-717 Llibre 84 – Foli 72 – Finca 5.587.

REFERÈNCIA CADASTRAL: 3025408DG3732N0001HP

QUALIFICACIÓ URBANÍSTICA: Sòl urbà.

Sistemes de comunicacions. Vialitat (2.1.1).

Superfície a expropiar de la finca: la totalitat

FINCA NÚM 2

TITULAR REGISTRAL: Srs. Joan Berga Expósito i Maria Pujol Vilalta

CIF: 40.588.071-V

DOMICILI: Ctra. de Seva, 22 – 08553 Sant Miquel de Balenya- Seva

DADES REGISTRALS: Tom-717 Llibre 84 – Foli 74 – Finca 5.588.
REFERÈNCIA CADASTRAL: 3025408DG3732N0002JA
QUALIFICACIÓ URBANÍSTICA: Sòl urbà.
Sistemes de comunicacions. Vialitat (2.1.1).
Superfície a expropiar de la finca: la totalitat

FINCA NÚM 3

TITULAR REGISTRAL: Inmobiliaria Rodríguez-Vilarrasa
CIF: A-43233220
DOMICILI: C/ Amadeu Vives, 3 – 43800 Valls-
DADES REGISTRALS: Tom-717 Llibre 84 – Foli 77 – Finca 5.589.
REFERÈNCIA CADASTRAL: 3025408DG3732N0003KS
QUALIFICACIÓ URBANÍSTICA: Sòl urbà.
Sistemes de comunicacions. Vialitat (2.1.1).
Superfície a expropiar de la finca: la totalitat

FINCA NÚM 4

TITULAR REGISTRAL: Inmobiliaria Rodríguez-Vilarrasa
CIF: A-43233220
DOMICILI: C/ Amadeu Vives, 3 – 43800 Valls-
DADES REGISTRALS: Tom-717 Llibre 84 – Foli 80 – Finca 5.590.
REFERÈNCIA CADASTRAL: 3025408DG3732N0004LD
DESCRIPCIÓ:
QUALIFICACIÓ URBANÍSTICA: Sòl urbà.
Sistemes de comunicacions. Vialitat (2.1.1).
Superfície a expropiar de la finca: la totalitat

FINCA NÚM 5

TITULAR REGISTRAL: Inmobiliaria Rodríguez-Vilarrasa
CIF: A-43233220
DOMICILI: C/ Amadeu Vives, 3 – 43800 Valls-
DADES REGISTRALS: Tom-717 Llibre 84 – Foli 83 – Finca 5.591.
REFERÈNCIA CADASTRAL: 3025408DG3732N0005BF
QUALIFICACIÓ URBANÍSTICA: Sòl urbà.
Sistemes de comunicacions. Vialitat (2.1.1).
Superfície a expropiar de la finca: la totalitat

FINCA NÚM 6

TITULAR REGISTRAL: Sra. Maria Tiscar González Marín
CIF: 40.600.986-Y
DOMICILI: Pl. d'Europa, 2 Esc. B, 2-2a. 17500 – RIPOLL.-
DADES REGISTRALS: Tom-717 Llibre 84 – Foli 86 – Finca 5.592.
REFERÈNCIA CADASTRAL: 3025408DG3732N0006ZG
QUALIFICACIÓ URBANÍSTICA: Sòl urbà.

Sistemes de comunicacions. Vialitat (2.1.1).

Superfície a expropiar de la finca: la totalitat

FINCA NÚM 7

TITULAR REGISTRAL: Srs. Joan Berga Expósito i Maria Pujol
Vilalta

CIF: 40.588.071-V

DOMICILI: Ctra. de Seva, 22 – 08553 Sant Miquel de Balenya- Seva

DADES REGISTRALS: Tom-717 Llibre 84 – Foli 89 – Finca 5.593.

REFERÈNCIA CADASTRAL: 3025408DG3732N0007XH

QUALIFICACIÓ URBANÍSTICA:

Sòl urbà. Sistemes de comunicacions. Vialitat (2.1.1).

Superfície a expropiar de la finca: la totalitat

FINCA NÚM 8

TITULAR REGISTRAL: Inmobiliaria Rodríguez-Vilarrasa

CIF: A-43233220

DOMICILI: C/ Amadeu Vives, 3 – 43800 Valls-

DADES REGISTRALS: Tom-717 Llibre 84 – Foli 92 – Finca 5.594.

REFERÈNCIA CADASTRAL: 3025408DG3732N0008MJ

QUALIFICACIÓ URBANÍSTICA:

Sòl urbà. Sistemes de comunicacions. Vialitat (2.1.1).

Superfície a expropiar de la finca: la totalitat

FINCA NÚM 9

TITULAR REGISTRAL: Inmobiliaria Rodríguez-Vilarrasa

CIF: A-43233220

DOMICILI: C/ Amadeu Vives, 3 – 43800 Valls-

DADES REGISTRALS: Tom-717 Llibre 84 – Foli 95 – Finca 5.595.

REFERÈNCIA CADASTRAL: 3025408DG3732N0009QK

QUALIFICACIÓ URBANÍSTICA: Sòl urbà.

Sistemes de comunicacions. Vialitat (2.1.1).

Superfície a expropiar de la finca: la totalitat

FINCA NÚM 10

TITULAR REGISTRAL: Inmobiliaria Rodríguez-Vilarrasa

CIF: A-43233220

DOMICILI: C/ Amadeu Vives, 3 – 43800 Valls-

DADES REGISTRALS: Tom-717 Llibre 84 – Foli 98 – Finca 5.596.

REFERÈNCIA CADASTRAL: 3025408DG3732N0010XH

QUALIFICACIÓ URBANÍSTICA: Sòl urbà.

Sistemes de comunicacions. Vialitat (2.1.1).

Superfície a expropiar de la finca: la totalitat

FINCA NÚM 11

TITULAR REGISTRAL: Sr. Pascual Lozano i Ambrós

CIF: 40.591.913-H

DOMICILI: c/ Sant Jaume, 14, 2n 3a- 17500 RIPOLL.-

DADES REGISTRALS: Tom-717 Llibre 84 – Foli 101 – Finca 5.597.

REFERÈNCIA CADASTRAL: 3025408DG3732N0011MJ

QUALIFICACIÓ URBANÍSTICA: Sòl urbà.

Sistemes de comunicacions. Vialitat (2.1.1).

Superfície a expropiar de la finca: la totalitat

FINCA NÚM 12

TITULAR REGISTRAL:Srs. Eduardo Chaparro Antúnez i

M^a Remedios Gómez Sevilla

CIF: 40.602.499-R i 43.626.899-Q

DOMICILI: c/ Josep M. Pellicer, 50-52 2n-2a -17500 RIPOLL.-

DADES REGISTRALS: Tom-717 Llibre 84 – Foli 105 – Finca 5.598.

REFERÈNCIA CADASTRAL: 3025408DG3732N0012QK

QUALIFICACIÓ URBANÍSTICA: Sòl urbà.

Sistemes de comunicacions. Vialitat (2.1.1).

Superfície a expropiar de la finca: la totalitat”.

Ripoll, 27 de gener de 2010

Teresa Jordà i Roura

Alcaldessa

Núm. 1654

AJUNTAMENT DE RIUMORS

Anunci d'aprovació inicial d'un projecte d'obres

El Ple de l'Ajuntament de Riumors, en sessió celebrada el dia 9 de gener de 2010, aprovà inicialment el projecte d'Escola Bressol a Riumors, redactat per l'Arquitecte tècnic Jordi Salvat Comas.

D'acord amb el que assenyala l'article 37, del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis del Ens Locals, s'exposa al públic pel termini de trenta dies durant els quals es pot examinar i formular les al·legacions que cregui convenientes, en horari d'oficina.

Riumors, 25 de gener de 2010

Josep M. Padrosa i Gorgot
Alcalde