

Núm. 8165

AJUNTAMENT DE RIPOLL

Edicte de notificació de resolució

Notificacions subsidiàries de resolució del Regidor delegat Àrea de Serveis Territorials de data 27 d'abril de 2010, de requeriment a les empreses AUSA LLARS, SL I HALVES APLICACIONES INTEGRALES, SL, per tal que procedixin a executar obres pendents de la llicència atorgada per a la reforma i ampliació de l'edifici existent al Passeig del Cementiri, núm. 14 (Llicència d'obres Exp. 90/84/2006), Exp. de disciplina urbanística núm. 39/2010.

S'ha intentat fer-ne la notificació, però no s'ha pogut dur a terme per absència i/o desconeixement de les mateixes en el moment de la notificació.

En conseqüència, i d'acord amb el que preveuen els articles 59.4 i 61 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú (BOE núm. 285, de 27.11.1992), es procedeix a la publicació íntegra de l'esmentada resolució:

“ANTECEDENTS:

En data 22 de febrer de 2007, per resolució del Regidor delegat de l'Àrea de Serveis Territorials, es va atorgar llicència d'obres a la Societat AUSA LLARS, SL, per a la reforma i ampliació de l'edifici existent situat al Passeig del Cementiri, núm. 14, amb un termini d'execució de divuit mesos, segons consta a l'Exp. 090/084/2006.

En data 2 de març de 2007, la Societat AUSA LLARS, SL, va presentar fiança en metàl·lic d'import 2.054,65 euros, com a garantia de l'execució de possibles mesures en ordre a la protecció de la legalitat urbanística i dels possibles desperfectes que es puguin ocasionar durant l'execució de les obres de reforma i ampliació de l'edifici existent situat al Passeig del Cementiri, núm. 14, Exp. d'obres núm. 090/084/2006. Així mateix, la mateixa Societat va ingressar en data 26 de juny de 2007, una fiança en metàl·lic d'import 1.174,75 euros, com a garantia de les obres d'execució d'enderroc d'un mur existent dins l'obra del Passeig del Cementiri, núm. 14, d'acord amb la condició de la llicència atorgada per Decret de l'Alcaldia de data 22 de juny de 2007.

En data 29 d'octubre de 2008, per resolució del Regidor delegat de l'Àrea de Serveis Territorials es va atorgar pròrroga de llicència d'obres a la Societat AUSA LLARS, SL, per a la reforma i ampliació de l'edifici existent al Passeig del Cementiri, núm. 14, amb un termini d'execució de nou mesos.

En data 8 de juliol de 2009, per Decret del Regidor delegat de l'Àrea de Serveis Territorials, es va autoritzar la transmissibilitat de la llicència d'obres atorgada per a la reforma i ampliació de l'edifici existent al Passeig del Cementiri, núm. 14, a favor de la Societat "HALVES APLICACIONES INTEGRALES, SL", NIF núm. B-64982804, amb la condició de complir en tot moment les condicions de la llicència atorgada per resolució de data 22-02-2007 i de la pròrroga atorgada per resolució de data 29-10-2008.

En data 26 d'abril de 2010, els Serveis Tècnics municipals emeten informe en el que posen de manifest que les obres estan aturades des de fa temps i que l'estat de les mateixes afecten a la finca veïna situada al Passeig Elies Rogent, 17 essent del tot necessari realitzar la següent actuació:

En haver enderrocat l'antiga edificació del solar del Passeig del Cementiri, núm. 14, els paraments laterals de la finca s'han deixat sense cap protecció i la pluja podria provocar un deteriorament important de la finca veïna situada al Passeig Elies Rogent, núm. 17.

FONAMENTS DE DRET:

Els arts. 63 i 64 de l'ordenança general municipal per la tramitació dels expedients urbanístics publicada al BOP de data 3 d'octubre de 2005 estableixen el procediment i requisits per a la devolució de les fiances dipositades per a l'execució d'obres, essent necessari l'informe favorable dels serveis tècnics municipals.

Atès el decret de delegació de competències a favor del Regidor delegat de l'Àrea de Serveis Territorials de data 3 de juliol de 2007, delegació publicada al BOPG núm. 154 de data 6 d'agost de 2007, salvat el dret de propietat i sense perjudici a tercers,

Per tot això,

HE RESOLT:

Primer.- Ordenar a les Societats AUSA LLARS, SL i HALVES APLICACIONES INTEGRALES, SL, que procedeixin en el termini

màxim d'UN MES a realitzar l'actuació següent a l'obra situada al Passeig del Cementiri, núm. 14.

Protecció del paraments laterals del solar enderrocat, per tal de no afectar a les finques veïnes.

fent-los esment que en el cas de no executar-la, es procedirà a l'execució subsidiària de la fiança d'obres dipositada com a garantia de les obres de nova construcció, Exp. d'obres núm. 090/084/2006.

Segon.- Atorgar simultàniament a les Societats AUSA LLARS, SL i HALVES APLICACIONES INTEGRALES, SL, un termini de 20 dies d'audiència a fi de que al·leguin tot allò que considerin pertinent.

Tercer.- Donar compte d'aquesta resolució a les Societats AUSA LLARS, SL i HALVES APLICACIONES INTEGRALES, SL, a l'Àrea de Serveis Territorials i Secretaria a l'efecte oportú."

La qual cosa us comunico, tot indicant-vos que aquest és un acte de tràmit, no definitiu en via administrativa, i per tant no és susceptible de recurs, i això sense perjudici que pugueu exercitar el que estimeu procedent, de conformitat amb el que disposa l'article 58.2 de la Llei 30/1992, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

Atentament

Gerard Soldevila i Freixa
Secretari

Ripoll, 27 d'abril de 2010"

Ripoll, 28 de maig de 2010

Gerard Soldevila Freixa
Secretari

Núm. 8188

AJUNTAMENT DE RIUDELLOTS DE LA SELVA*Edicte d'incoació d'ofici expedient per donar de baixa del padró municipal d'habitants*

De conformitat amb l'establert per l'article 72 del Reglament de població i demarcació territorial de les entitats locals, s'ha incoat d'ofici expedient per donar de baixa del padró municipal d'habitants les persones relacionades a continuació, ja que s'ha constatat que des de fa temps no resideixen en el domicili on consten inscrits.

<u>Nom i Cognoms</u>	<u>Document</u>
JOSE MANUEL MONTESINOS GARCIA	X124794

Atès que no s'ha pogut practicar la notificació, ja que es desconeix el domicili actual dels interessats, s'efectua mitjançant anunci al tauler d'edictes de l'Ajuntament i al Butlletí Oficial de la Província, perquè dins el termini de 15 dies a comptar des de la data de publicació d'aquest anunci, puguin formular al·legacions i presentar els documents i justificacions que creguin convenients.

Riudellots de la Selva, 20 de maig de 2010

Montserrat Roura i Massaneda
Alcaldessa